



### Bouwheer

Gemeente Merchtem

### Architect

STAARC i.s.m. architectenbureau Luc De Backer

### Aannemer

Verstraete & Vanhecke nv

### Oppervlakte

750 m<sup>2</sup> (bestaand) + 480 m<sup>2</sup> (nieuw)

### Bouwkost

1.100.000 €

### Periode

2008 - 2013

### Bouwplaats

MERCHTEM

### Omschrijving

De parallel met de straat ingeplante jongensschool, in de onmiddellijke nabijheid van de beschermde Onze-Lieve-Vrouwekerk en de borchtsite, was samengesteld uit de woning van de hoofdonderwijzer met aansluitend op de achtergevel drie klaslokalen (gesloopt). De woning van de hoofdonderwijzer is opgevat als een compact, rechthoekig volume, drie traveeën breed, twee bouwlagen hoog en afgedekt met een zwak hellend schilddak van zwarte pannen.

Het rechthoekig gebouw is deels onderkelderd, deels voorzien van kruipruimte onder de vloer van het gelijkvloers. Voor de restauratie was er schade in het centrale deel van het gebouw onder de vorm van barsten o.a. in de geklasseerde voorgevel. Deze schade vond zijn oorsprong in differentiële zettingen van de fundering voortkomend uit een verschillende funderingsaanzet van de twee gebouwhelven. Tijdens de restauratie werd dan ook een halt toegeroepen aan dit probleem door het versterken van de bestaande funderingsmuren door toepassing van V.H.P.-groutpalen onder het volledige gebouw.

Om de bestaande kelder met tongewelven bruikbaar te maken, werd deze uitgediept en voorzien van een nieuwe betonnen vloer.

Scheuren in binnen en buitenmetselwerk van het pand werden hersteld en/of vernaaid indien noodzakelijk.

De houten draagvloeren in houten roostering werden vernieuwd in aangepaste secties om mogelijke toekomstige functie als publieke ruimtes te kunnen dragen.

In de nieuwe aanbouw wordt plaats voorzien voor een receptieruimte bij de trouwzaal en tentoonstellingsruimte.